4438/18 I-050304234/2018

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 156352

04-9-18.
01:59 PM

Certified that the Document is admitted to registration. The endorsement sheet and the sheets attached with this Document are the Part of this Document

Additional District Sub-Registrar
Rasihati
Dist.- Howrah
04/9/18

Query No.- 05030001402838 /2018

শুভ দান পত্র

জেলা-হাওড়া, থানা-সাঁকরাইল,

মৌজা-দুইল্যা, জে. এল. নং-৩৫,

পরিমান- ৬১৫ বর্গফুট,

মূল্য কোং-৫,৪৭,৫৮৩ টাকা ।

****

ক্রমিক নং 8 তাং 08/08/18

নাম

ঠিকানা

মূল্য 5000

স্ট্যাম্প ভেন্ডার - হিরন্ময় দে

স্বাক্ষর

এ্যাডিঃ ডিঃ সাব রেজিঃ অফিস রানীহাটী, হাওড়া

Chakrapani Chakrabarty
Lat - Ashok Chakrabarty
Vill + PO - Duillya
PS - Sankrail
Dis - Howrah
Pin - 711302
- Business

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Ranihati * Dist. Howrah

Additional District Sub-Registrar
Ranihati
Dist.- Howrah
05/9/18

=ঃঃ দানপত্র গ্রহীতাগণ ঃঃ=

১) **শ্রীমত্যা শৈবা দাস,** স্বামী স্বর্গীয় গোবিন্দ দাস, ২) **শ্রী তন্ময় দাস,** ৩) **শ্রী মৃন্ময় দাস,** উভয়ের পিতা স্বর্গীয় গোবিন্দ দাস, সকলের সাং ও পোঃ- দুইল্যা, থানা-সাঁকরাইল, জেলা-হাওড়া, পিন-৭১১৩০২, জাতি-ভারতীয় (হিন্দু), পেশা-গৃহকার্য্য ও ব্যবসা ।

****

=ঃঃ দানপত্র দাত্রী ঃঃ=

শ্রীমতী সোনালী সরকার, (পিতা স্বর্গীয় ফেলারাম দাস) স্বামী শ্রী স্বপন সরকার, সাং ও পোঃ- বানীপুর, থানা-সাঁকরাইল, জেলা-হাওড়া, পিন-৭১১৩০৪, জাতি-ভারতীয় (হিন্দু), পেশা-গৃহকার্য্য ।

****

কস্য নিম্নের তপশিল বর্নিত রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব বিশিষ্ট বাস্তু সম্পত্তির DEED OF GIFT বা শুভ দানপত্র পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ।

জেলা ও ডিঃ রেজিঃ অফিস হাওড়া, এ্যাডিঃ ডিঃ সাব রেজিস্ট্রী অফিস রানীহাটী থানা সাঁকরাইলের অর্ন্তগত মৌজা দুইল্যা গ্রামে অবস্থিত ৩৫ নং জে. এল. ভুক্ত, সাবেক ১৭৩ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল এল. আর. ৯৩২, ১৭৮৮, ৪১৭৭ ও ২২১০ নং খতিয়ান ভুক্ত, সাবেক ৪৯১ নং দাগের হাল ৪৯৫ নং দাগে বাস্তু ১ আনায় ৩১ শতক মধ্যে আমার প্রাপ্য কমবেশী ১.৪১ শতক বা মাপসুরত ৬১৫ বর্গফুট সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ১২০ বর্গফুট পরিমিত ইঁটের দেওয়াল টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদী সহ মায় উহাতে যাতায়াতের জন্য ০৩ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বাদী সহ অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Ranihati ★ Dist. Howrah

Additional Dist. Sub-Registrar
Ranihati
Dist.- Howrah
04/9/18

প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সহ উক্ত দাগে ও উক্ত খতিয়ানে অবস্থিত ষোল আনায় ৩১ শতক বাস্তু সম্পত্তি দুইল্যা নিবাসী ক্ষুদিরাম দাস মহাশয়ের একমাত্র পুত্র লক্ষীনারায়ন দাস মহাশয় ১/৩ অংশ নন্দপদ দাস ওরফে নন্দলাল দাস মহাশয়ের তিন পুত্র যথা নিলমনি দাস, গুনমনি দাস ও সুফল দাস প্রত্যেকে যৌথভাবে ১/৩ অংশে এবং সত্যচরন দাসের দুই পত্র যথা কালীপদ দাস ও ফেলারাম দাস ওরফে ফেলুরাম দাস দুইজনে প্রত্যেকে ১/৩ অংশ সম্পত্তি পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাসে এজমালে ভোগবান ও দখলীকার ছিলেন ।

অতঃপর উক্ত লক্ষীনারায়ন দাস মহাশয় তাঁহার নিজ অংশে প্রাপ্ত সমূহ সম্পত্তি গত ইংরাজী ০১/০৬/১৯৬০ সালে সম্পাদিত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র দলিল দ্বারা তাহার তিন খুল্লতাত ভ্রাতা যথা নিলমনি দাস, গুনমনি দাস ও সুবল চন্দ্র দাস, মহাশয়গণকে নগদে অর্থের বিনিময়ে বিক্রয় করিয়া দিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বত্ব ও দখলহীন হন । উক্ত সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র খানি হাওড়া ডিঃ রেজিঃ অফিসে রেজিঃকৃত ১৯৬০ সালের ২৫৭০ নং দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে ।

অতঃপর উক্ত কালীপদ দাস মহাশয় তাঁহার নিজ অংশে প্রাপ্ত সমূহ সম্পত্তি গত ইংরাজী ৩০/১১/১৯৬০ তারিখে সম্পাদিত এবং গত ইংরাজী ০১/১২/১৯৬০ তারিখে হাওড়া ডিঃ রেজিঃ অফিসে রেজিঃকৃত এককেতা বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা তাহার উক্ত তিন শরিকগণ নগদে অর্থের বিনিময়ে বিক্রয় করিয়া দিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বত্ব ও দখলহীন হন । উক্ত বিক্রয় কোবালা পত্র খানি হাওড়া ডিঃ রেজিঃ অফিসে ১৯৬০ সালের ৪১৬৫ নং দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে ।

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Ranihati ★
Dist. Howrah

Additional District Sub-Registrar
Ranihati
Dist.- Howrah
04/9/18

অতঃপর উক্ত সম্পত্তিতে উক্ত নীলমনি দাস, গুনমনি দাস, সুবল চন্দ্র দাস ও ফেলারাম দাস প্রত্যেকে নিজ নিজ অংশ মোতাবেক সম্পত্তিতে খাসে এজমালে ভোগদখলে কায়েম থাকাবস্থায় গত ইংরাজী ০৩/০৬/১৯৯৮ তারিখে নিলমনি দাস, অবিবাহিত অবস্থায় তাহার অপর দুই ভ্রাতা গুনমনি দাস ও সুবল চন্দ্র দাস মহাশয়দ্বয়কে উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোক গমন করিলে উহারা প্রত্যেকে উক্ত সম্পত্তি ৫/১২ অংশ খাসে এজমালে ভোগ দখলে কয়েম থাকেন ।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সুবল দাস ওরফে সুফল চন্দ্র দাস, গত ইংরাজী ০৯/০১/২০০৮ তারিখে তাহার স্ত্রী শ্রীমত্যা রেখা দাস এক পুত্র কুনাল দাস ও এক কন্যা শ্রীমতী ছন্দা পাত্র দিগকে উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোক গমন করেন ।

আরও প্রকাশ থাকে যে, ফেলারাম দাস ওরফে ফেলুরাম দাস মহাশয় গত ইংরাজী ১০/০১/২০০৪ তারিখে তাহার স্ত্রী বাদল দাস, দুই পুত্র যথাঃ গোবিন্দ দাস ও বাপন দাস এবং দুই কন্যা যথাঃ রূপা দাস ও সোনালী সরকার ইহাদেরকে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন । পরবর্তীকালে গত ইংরাজী ১৫/০৩/২০১৩ তারিখে উক্ত শ্রীমতী বাদল দাস, স্বামী স্বর্গীয় ফেলারাম দাস তাঁহার পুত্র ও কন্যাগণকে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন ।

অতঃপর উক্ত গোবিন্দ দাস, পিতা স্বর্গীয় ফেলারাম দাস, তাঁহার স্ত্রী শ্রীমত্যা শৈবা দাস ও দুই পুত্র যথাঃ তন্ময় দাস ও মৃন্ময় দাস দিগকে উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর উক্ত ফেলারাম দাস মহাশয়ের ত্যাক্ত নিম্নের তপশীলে বর্ণিত ঐ মৌজায় ঐ দাগে হাল ২২১০ নং খতিয়ানে অবস্থিত সমূহ ৩১ শতক সম্পত্তির ১/৬ অংশে মাপসুরত কমবশী ২৪১৬ বর্গফুট বা ০৩ কাঠা ০৫ ছটাক ৩১ বর্গফুট বাস্তু সম্পত্তি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন প্ল্যানে লাল রঙের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত সম্পত্তি আমি ও আমার অপর ৫ শরিক একত্রে

যৌথভাবে অন্যের বিনাপত্ত্যে উত্তরাধিকার সূত্রে আপোষ বিভাগ বন্টন মূলে প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দখলে কায়েম রহিয়াছি ।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমি অত্র দলিলের দাত্রী সহ আরও আমার অপর ৫ শরিক একত্রে উক্ত দাগে ৪২০ বর্গফুট বা কমবেশী ০.৯৬ শতক সম্পত্তি বিগত ইংরাজী ২০১৮ সালে হাওড়া রেজিঃ অফিসে রেজিঃকৃত ০৫০১০২৫৩১ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা খরিদ করি ।

উক্তরূপে আমি অত্র দলিলের দাত্রী উক্ত দাগে খরিদ সূত্রে ৭০ বর্গফুট এবং পিতা ও মাতার ওয়ারিশান সূত্রে ৫৪৫ বর্গফুট, মোট ৬১৫ বর্গফুট বা কমবেশী ১.৪১ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া জমিদার পঃ বঃ সরকারের ধার্য্যকৃত খাজনাদী সন সন আদায় দিয়া এযাবৎ কাল অন্যের বিনাপত্ত্যে নির্ব্বিবাদে খাসে ভোগ দখলে কায়েম আছি এবং উক্ত সম্পত্তি আমরা দান করিবার উত্তম স্বত্ব ও অধিকার আছে ।

এক্ষনে তুমি অত্র দলিলের ১ নং গ্রহীতা **আমার বৌদি হইতেছ অর্থাৎ আমি তোমার ননদ হইতেছি এবং তোমরা ২ ও ৩ নং গ্রহীতা আমার ভাইপো হইতেছ অর্থাৎ আমি তোমাদের পিসিমা হইতেছি** । তোমরা আমাকে অর্থাৎ দাত্রীকে সম্পর্ক অনুযায়ী ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া আসিতেছ । তোমরা আমার অতি প্রিয়, আমি তোমাদেরকে আন্তরিক ভাবে ভালোবাসি ও স্নেহ করি । তোমাদেরকে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি দান করিব বলিয়া জানাইলে তোমরা সম্মত হইলে পর আমি আমার খরিদ সূত্রে ও ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত স্বত্ব দখলী নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাদেরকে নিঃশর্তে দান করিলাম এবং তোমাদের নাম বরাবর দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে চির নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম । অদ্য হইতে তোমরা দান সুত্রে নিম্ন তপশীল বর্ণিত কমবেশী ১.৪১ শতক বা মাপসুরত ৬১৫ বর্গফুট সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া আমার

যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া বর্তমান জমিদার সরকারের সেরেস্তায় সাবেক নাম খারিজ করিয়া তোমাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করিয়া ধার্য্যকৃত খাজনাদি তোমাদের নাম বরাবর আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, বন্দক, বিলি বন্দোবস্ত ইত্যাদি যাবতীয় হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের ক্ষমতা ধারনের মালিক হইয়া যদৃচ্ছামতে পুত্র পৌত্রাদী মায় ওয়ারিশানগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাক। তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার দাবীদাওয়া বা ওজর আপত্তি করিব না । করিলেও তাহা সর্ব্বত্র ও সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সম্পত্তি আমি তোমাদেরকে দান করিতে চাহিলে তোমরা উক্ত দান গ্রহন করিতে সম্মত হইলে আমি তোমাদের নাম বরাবর অত্র দানপত্র সম্পত্তি নিঃস্বত্বে দান করিলাম ।

প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তির মূল্য কোং-৫,৪৭,৫৮৩ (পাঁচ লক্ষ সাতচল্লিশ হাজার পাঁচ শত তিরাশি) টাকা ।

আরও প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তিতে আমি কোনরূপ দায় সংযোগ করি নাই, তাহা কোন আদালতে মামলা মোকদ্দমায় জড়িত নাই, কোন সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানে উক্ত সম্পত্তি মটগেজ রাখিয়া ঋণ গ্রহন করি নাই বা কাহাকেও বিক্রয় করিবার প্রতিশ্রুতি দিয়া বায়না গ্রহন করি নাই। উক্ত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক কোন রূপ অধিগ্রহণ নাই বা অধিগ্রহণ হইবার জন্য কোন রূপ নোটিশ জারি হয় নাই। উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় থাকাকালীন তোমাদেরকে তাহা নিশর্তে দান করিলাম এবং অদ্য হইতে খাস দখলে দিলাম ।

উল্লেখ রহিল যে, অত্র দানপত্র দলিলের যদি কোন ভুলভ্রান্তি প্রকাশ পায় তাহলে তোমাদের নিজ নিজ খরচে প্রয়োজনীয় সংশোধনীয় দলিল তোমরা মায় ওয়ারিশানগনের নাম বরাবর সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমি বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

প্রকাশ থাকে যে নাম খারিজের নিমিত্ত যদ্যপি আমার সহি স্বাক্ষরের প্রয়োজন হয় তাহা হইলে আমি তৎক্ষনাৎ সহি সম্পাদন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব ।

অত্র দানকৃত সম্পত্তির আমিই কেবল মাত্র মালিক ও দখলীকার, সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় তোমাদেরকে দান করিলাম, এবং অত্র দানকৃত সম্পত্তি অদ্যই তোমাদেরকে খাস দখলে দিলাম ।

এতদর্থে আমি আপন ইচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে সজ্ঞানে অন্যের বিনা অনুরোধে এবং বিনা প্ররোচনায় দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া সাক্ষী গনের সম্মুখে তোমাদের নাম বরাবর অত্র দানপত্রে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি তারিখ বাংলা সন ১৪২৫ সালের ১৮ ই ভাদ্র, ইংরাজী ২০১৮ সালের ০৪ ই সেপ্টেম্বর ।

=:: তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ::=

জেলা ও ডিঃ রেজিঃ অফিস হাওড়া, এ্যাডিঃ ডিঃ সাব রেজিস্ট্রী অফিস রানীহাটী থানা সাঁকরাইলের অর্ন্তগত মৌজা **দুইল্যা** গ্রামে অবস্থিত ৩৫ নং জে. এল. ভুক্ত,

সাবেক ১৭৩ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল এল. আর. **৯৩২, ১৭৮৮, ৪১৭৭ ও ২২১০** নং খতিয়ান ভুক্ত,

সাবেক ৪৯১ নং দাগের হাল ৪৯৫ নং দাগে বাস্ত ১ আনায় ৩১ শতক মধ্যে আমাদের যৌথ সম্পত্তি যাহা সংযুক্ত নক্সায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা রঞ্জিত ও প্রদর্শিত উহার অন্দরে আমার প্রাপ্য অবিভক্ত কমবেশী **১.৪১** (এক দশমিক চার এক) শতক বা মাপসুরত **৬১৫** (ছয় শত পনের) বর্গফুট সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ১২০ বর্গফুট পরিমিত ইঁটের দেওয়াল টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদী সহ মায় উহাতে যাতায়াতের জন্য ০৩ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বাদী সহ অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

ইহার বার্ষিক হারাহারি খাজনা পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে বি. এল. এন্ড এল. আর. ও. সাঁকরাইল সরকারে রায়ত স্থিতিবান স্বত্বে আদায় দিতে হয় । অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত নক্সাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

=ঃঃ দানকৃত সম্পত্তির জায় ঃঃ=

হাল এল. আর. ৯৩২ নং খতিয়ান হইতে ২৩.৩৩ বর্গফুট সম্পত্তি দানকৃত।
হাল এল. আর. ১৭৮৮ নং খতিয়ান হইতে ২৩.৩৩ বর্গফুট সম্পত্তি দানকৃত।
হাল এল. আর. ৪১৭৭ নং খতিয়ান হইতে ২৩.৩৪ বর্গফুট সম্পত্তি দানকৃত।
হাল এল. আর. ২২১০ নং খতিয়ান হইতে ৫৪৫ বর্গফুট সম্পত্তি দানকৃত।

মোট ৬১৫ বর্গফুট সম্পত্তি দানকৃত।

=ঃঃ দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দী ঃঃ=

উত্তরে	ঃ	সাবেক ৪৯১ নং দাগের সম্পত্তি ।
দক্ষিনে	ঃ	সাবেক ৪৯১ নং দাগের সম্পত্তি ।
পূর্বে	ঃ	সাবেক ৫০৭ নং দাগের সম্পত্তি ।
পশ্চিমে	ঃ	পি.সি. রায় রোড (২০ ফুট চওড়া মেটাল রোড) ।

(৯)

কৈঃ- অত্র দলিল খানি স্ট্যাম্প সহ ৯ পাতায় লেখা হইল ২ জনা সাক্ষী রইল। ১০ নং পাতায় দাতা ও গ্রহীতার রঙিন ছবি ও দশ আঙুলের টিপ ছাপ রহিল।

অত্র দান আমি সানন্দে গ্রহন করিয়া স্বাক্ষর করিলাম -

Tanmoy Das

Mrinmoy Das

ইসাদী

1. Chakrapani Chakraborty
Dulhya, Howrah

মুসাবিদাকারক ঃ-

Rajib Khan
Advocate
Howrah Judge's Court
En. No- F/998/2009.

টাইপকারক ঃ-

সায়ন্তন মান্না (রানীহাটী রেজিঃ অফিস)।

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অণামিকা	কণিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর [illegible]

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অণামিকা	কণিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর Tanmoy Das

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অণামিকা	কণিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর Mrinmoy Das

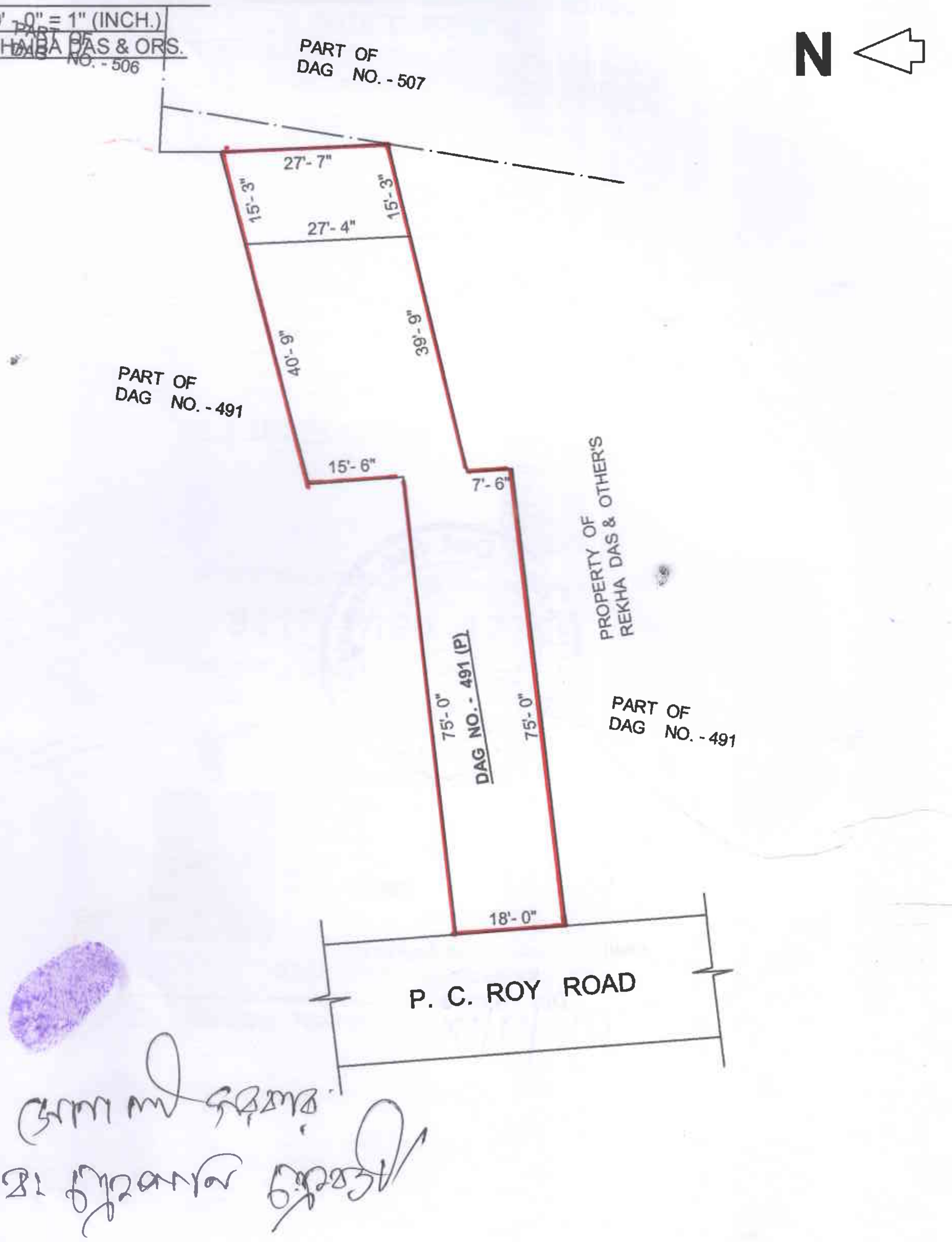
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অণামিকা	কণিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর [illegible]

GIFT DEED PLAN

IN PART OF DAG NO. - 491 (R.S.) 495 (L.R.) UNDER KH. NO. - 932, 1788,4177,2210 (L.R.), J. L. NO. - 35. AT MOUZA - DUILYA. P. S. - SANKRAIL. DIST.- HOWRAH.GIFTED AREA OF LAND - 615 S. FT. OUT OF UNDIVIDED TOTAL AREA 5.96 DECIMAL (M / L) SHOWN AS COLOUR RED.

SCALE : - 20' - 0" = 1" (INCH.)
DONEE : - SHAMBA DAS & ORS.



DRAWN BY :- P. Das

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি/Enrollment No.: 2010/19084/02657

06/10/2012

To
সোনালী সরকার
Sonali Sarkar
W/O Swapan Sarkar
BANIPUR
Banipur Haora
West Bengal 711304

15940807
MN159408075DF

আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

9117 7190 1779

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
GOVERNMENT OF INDIA

সোনালী সরকার
Sonali Sarkar
পিতা : ফেলুরাম দাস
Father : Feluram Das
জন্ম সাল / Year of Birth : 1965
মহিলা / Female

9117 7190 1779

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

সোনালী সরকার

आधार

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 2010/19949/01222

19/08/2013 47668467

To
শৈবা দাস
Shaiba Das
W/O Gobinda Das
Duillya
Duillya
Haora
West Bengal 711302

MN476684077FT

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

8776 2456 0170

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

শৈবা দাস
Shaiba Das
পিতা : বলাই মাঝি
Father : BALAI MAJHI
জন্মতারিখ / DOB : 01/01/1970
মহিলা / Female

8776 2456 0170

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

শৈবা দাস

ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

আধার

তালিকাভুক্তির নম্বর/Enrolment No.: 2010/22479/21141

To
তন্ময় দাস
Tanmay Das
S/O: Gobinda Das
SHITALA TALA
Duiliya
Howrah Duillya
West Bengal - 711302
8276053287

Download Date: 22/05/2017

Generation Date: 17/12/2015

Signature valid

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

2261 1691 3145

আমার আধার, আমার পরিচয়

ভারত সরকার
Government of India

তন্ময় দাস
Tanmay Das
জন্মতারিখ/ DOB: 01/01/1988
পুরুষ / MALE

2261 1691 3145

আমার আধার, আমার পরিচয়

Government of India

AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা লাভ করুন
- এটা এক ইলেক্ট্রনিক প্রক্রিয়ায় তৈরী পত্র

INFORMATION

- **Aadhaar** is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
এস/ও: গোবিন্দ দাস, শিতলা তলা,
দুইল্যা, হাওড়া,
পশ্চিম বঙ্গ - 711302

Address:
S/O: Gobinda Das, SHITALA TALA, Duillya, Howrah,
West Bengal - 711302

2261 1691 3145

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Tanmoy Das

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

ZTA2346062

নির্বাচকের নাম	:	মৃন্ময় দাস
Elector's Name	:	Mrinmoy Das
পিতার নাম	:	গোবিন্দ দাস
Father's Name	:	Gobinda Das
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	15/11/1997

Mrinmoy Das.

ZTA2346062

ঠিকানা:
মধ্য পাড়া, দুইল্যা, সাঁকরাইল, হাওড়া- 711302

Address:
MADHYA PARA, DHUILYA, SANKRAIL, HOWRAH- 711302

Date: 26/11/2015

173-হাওড়া দক্ষিণ নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
173-Howrah Dakshin Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD HXF2851368
পরিচয় পত্র

Elector's Name Chakrapani Chakraborty
নির্বাচকের নাম চক্রপানি চক্রবর্ত্তী
Father's Name Ashok Kumar Chakraborty
পিতার নাম অশোক কুমার চক্রবর্ত্তী
Sex M
লিঙ্গ পুং
Age as on 1.1.2006 18
১.১.২০০৬ এ বয়স ১৮

Chakrapani Chakraborty

Address:
Duilya Paschim Para Duilya Sankrail Howrah 711302

ঠিকানা:
দুইলা পশ্চিম পাড়া দুইলা সাঁকরাইল হাওড়া ৭১১৩০২

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক
Assembly Constituency: 169-Sankrail (SC)
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ১৬৯-সাঁকরাইল (তপশিলী জাতি)
District:Howrah জেলা: হাওড়া
Date: 25.03.2006 তারিখ: ২৫.০৩.২০০৬ 120/1461

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

	19-201819-028188895-1	Payment Mode	Online Payment
N Date:	04/09/2018 12:02:10	Bank :	State Bank of India
RN :	CKG9738090	BRN Date:	04/09/2018 12:03:04

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 05030001402838/3/2018
[Query No./Query Year]

Name : Shaiba Das

Contact No. : Mobile No. : +91 9831392330

E-mail :

Address : Duillya Sankrail Howrah

Applicant Name : Smt Shaiba Das

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in f/o others except family members, Government, Local Body Payment No 3

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	05030001402838/3/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	22389
2	05030001402838/3/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	5483
3	05030001402838/3/2018	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	141
			Total	28013

In Words : Rupees Twenty Eight Thousand Thirteen only

PAID

Major Information of the Deed

ed No :	I-0503-04234/2018	Date of Registration	04/09/2018
Query No / Year	0503-0001402838/2018	Office where deed is registered	
Query Date	04/09/2018 10:23:55 AM	A.D.S.R. RANIHATI, District: Howrah	
Applicant Name, Address & Other Details	Shaiba Das Duillya,Thana : Sankrail, District : Howrah, WEST BENGAL, PIN - 711302, Mobile No. : 9831392330, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0204] Gift, Gift in f/o others except family members, Government, Local Body		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 5,47,583/-		Rs. 5,47,583/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 27,389/- (Article:33(ii))		Rs. 5,483/- (Article:A(1), E)	
Remarks			

Land Details :

District: Howrah, P.S:- Sankrail, Gram Panchayat: DUILYA, Mouza: Duilya

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Land Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-495	LR-932	Bastu	Bastu	23.33 Sq Ft	19,407/-	19,407/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-495	LR-1788	Bastu	Bastu	23.33 Sq Ft	19,407/-	19,407/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
L3	LR-495	LR-4177	Bastu	Bastu	23.34 Sq Ft	19,415/-	19,415/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
L4	LR-495	LR-2210	Bastu	Bastu	545 Sq Ft	4,53,354/-	4,53,354/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			1.4094Dec	5,11,583 /-	5,11,583 /-	
	Grand Total :				1.4094Dec	5,11,583 /-	5,11,583 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1, L2, L3, L4	120 Sq Ft.	36,000/-	36,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 120 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete				
	Total :	120 sq ft	36,000 /-	36,000 /-	

Major Information of the Deed :- I-0503-04234/2018-04/09/2018

Details :

	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Fingerprint	Signature
1	**Smt Sonali Sarkar (Presentant)** Wife of Mr Swapan Sarkar Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office	 04/09/2018	 LTI 04/09/2018	04/09/2018
	Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, Howrah, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Smt Shaiba Das Wife of Late Gobinda Das Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office	 04/09/2018	 LTI 04/09/2018	04/09/2018
	Wife of Late Gobinda Das Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office			
2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Tanmay Das Son of Late Gobinda Das Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office	 04/09/2018	 LTI 04/09/2018	04/09/2018
	Son of Late Gobinda Das Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office			

Major Information of the Deed :- I-0503-04234/2018-04/09/2018

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mrinmoy Das Son of Late Gobinda Das Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office	 04/09/2018	 LTI 04/09/2018	Mrinmoy Das 04/09/2018
Son of Late Gobinda Das Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/09/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/09/2018 ,Place : Office			

Identifier Details :

Name & address	
Mr Chakrapani Chakraborty Son of Ashok Kumar Chakraborty Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, Howrah, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Sonali Sarkar, Smt Shaiba Das, Mr Tanmay Das, Mr Mrinmoy Das	
Chakrapani Chakraborty	04/09/2018

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Sonali Sarkar	Smt Shaiba Das		0.0178216 Dec	6,469/-
L1	Smt Sonali Sarkar	Mr Tanmay Das		0.0178216 Dec	6,469/-
L1	Smt Sonali Sarkar	Mr Mrinmoy Das		0.0178216 Dec	6,469/-
L2	Smt Sonali Sarkar	Smt Shaiba Das		0.0178216 Dec	6,469/-
L2	Smt Sonali Sarkar	Mr Tanmay Das		0.0178216 Dec	6,469/-
L2	Smt Sonali Sarkar	Mr Mrinmoy Das		0.0178216 Dec	6,469/-
L3	Smt Sonali Sarkar	Smt Shaiba Das		0.0178292 Dec	6,472/-
L3	Smt Sonali Sarkar	Mr Tanmay Das		0.0178292 Dec	6,472/-
L3	Smt Sonali Sarkar	Mr Mrinmoy Das		0.0178292 Dec	6,472/-
L4	Smt Sonali Sarkar	Smt Shaiba Das		0.41632 Dec	1,51,118/-
L4	Smt Sonali Sarkar	Mr Tanmay Das		0.41632 Dec	1,51,118/-
L4	Smt Sonali Sarkar	Mr Mrinmoy Das		0.41632 Dec	1,51,118/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Smt Sonali Sarkar	Smt Shaiba Das		40 Sq Ft	12,000/-
S1	Smt Sonali Sarkar	Mr Tanmay Das		40 Sq Ft	12,000/-

	Smt Sonali Sarkar	Mr Mrinmoy Das		40 Sq Ft	12,000/-

Endorsement For Deed Number : I - 050304234 / 2018

On 04-09-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 **(ii) of Indian** Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:59 hrs on 04-09-2018, at the Office of the A.D.S.R. RANIHATI by Smt Sonali Sarkar ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 5,47,583/-. Other amount Rs 5,47,583/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 04/09/2018 by 1. Smt Sonali Sarkar, Wife of Mr Swapan Sarkar, Duillya, P.O: Duillya, Thana: Sankrail, , City/Town: HOWRAH, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Smt Shaiba Das, Wife of Late Gobinda Das, Duillya, P.O: Duillya, Thana: Sankrail, , City/Town: HOWRAH, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Mr Tanmay Das, Son of Late Gobinda Das, Duillya, P.O: Duillya, Thana: Sankrail, , City/Town: HOWRAH, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Business, 4. Mr Mrinmoy Das, Son of Late Gobinda Das, Duillya, P.O: Duillya, Thana: Sankrail, , City/Town: HOWRAH, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Chakrapani Chakraborty, , , Son of Ashok Kumar Chakraborty, Duillya, P.O: Duillya, Thana: Sankrail, , City/Town: HOWRAH, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 5,483/- (A(1) = Rs 5,476/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 5,483/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 04/09/2018 12:03PM with Govt. Ref. No: 192018190281888951 on 04-09-2018, Amount Rs: 5,483/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKG9738090 on 04-09-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

t of Stamp Duty

ed that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 27,389/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, nline = Rs 22,389/-

scription of Stamp

. Stamp: Type: Impressed, Serial no 4, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 04/09/2018, Vendor name: Hiranmay Dey

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 04/09/2018 12:03PM with Govt. Ref. No: 192018190281888951 on 04-09-2018, Amount Rs: 22,389/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKG9738090 on 04-09-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Manasree Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI
Howrah, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-0503-04234/2018-04/09/2018

ate of Registration under section 60 and Rule 69.
tered in Book - I
ume number 0503-2018, Page from 99696 to 99719
eing No 050304234 for the year 2018.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Ranihati, District Howrah

Digitally signed by Manasree Chakraborty
Date: 2018.09.04 16:21:00 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Manasree Chakraborty) 04-Sep-18 4:20:25 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI
West Bengal.

(This document is digitally signed.)